



LOCATION d'un appartement 3 pièces (46 m²) à ANTONY

ANTONY 92160

1 160 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 226 € / mois

Dépôt de garantie : 1800 € Honoraires

charges locataires: 683.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 136.65 €
TTC.

Guy HOQUET ANTONY

23 Avenue Aristide Briand
92160 Antony

0156451616

LOCATION d'un appartement 3 pièces (46 m²) à ANTONY

APPARTEMENT 3 PIÈCES LOUÉ MEUBLÉ

À louer : à 5 minutes à pied du RER Fontaine-Michalon (ligne B), Guy Hoquet ANTONY vous propose cet appartement meublé 3 pièces de 46 m² à ANTONY (92160).

Il se situe dans un immeuble de quatre étages. Un digicode et un interphone assurent un accès sécurisé. Cet appartement dispose de deux chambres, une cuisine aménagée équipée, une salle de bains et des toilettes. L'appartement dispose d'un chauffage collectif.

L'appartement est situé dans un quartier calme.

Il est proposé à la location pour un loyer mensuel de 1 130 €, charges comprises (226 € provision sur charges). Un dépôt de garantie de 1 800 € est demandé. Les honoraires à la charge du locataire sont de 638.25?€ (état des lieux : 136.25?€).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet ANTONY.

45.55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	4
Provision sur charges	226 €
Dépôt de garantie	1800 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1960
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Etat moyen
Digicode	Oui
Date ERP	2023-06-26 04:44:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 770€ et 1090€ au 01/01/2021

Photos du bien



