

GUY HOQUET

À vendre à ANTONY , appartement d'une surface habitable de 97 m².

ANTONY 92160

Guy HOQUET ANTONY

23 Avenue Aristide Briand
92160 Antony

0156451616

À vendre à ANTONY , appartement d'une surface habitable de 97 m².

Situé à ANTONY, cet appartement de bon standing, datant de l'année 2010, comporte 4 pièces réparties sur 97 m². Il est doté d'une cuisine indépendante et de 3 chambres. Il est aussi pourvu d'une salle d'eau, d'une salle de bain et de 2 toilettes.

La gare de RER B CROIX DE BERNY se trouve à 5 min.

Cet appartement dispose d'un balcon. Parmi les autres points forts, vous bénéficiez de places de deux stationnement pour faciliter vos stationnements et d'une cave, parfait pour entreposer différentes affaires. Un local à vélo est également disponible.

L'appartement est localisé au 4e et dernier étage de l'immeuble. L'immeuble dispose d'un ascenseur. La présence d'un digicode, d'un visiophone et d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence.

Cet appartement est équipé de radiateurs, pour un chauffage individuel.

Son prix est de 529 000 euros. Le bien fait partit d'une copropriété dont les charges sont de 3 037 euros par an.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec nous. Référence : 2985.

97 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

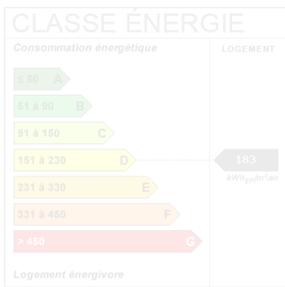
2 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|--|---------------------------|
| Exposition | Sud-ouest |
| Etage | 4 |
| Nombre étages | 4 |
| Dernier étage | Oui |
| Accès RER | 5 min |
| Accès Ecole | 8 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 50 |
| Charges annuelles (ALUR) | 3037 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Indépendante |
| Exposition Séjour | SUD-OUEST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |

| | |
|------------------------|-------------------|
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Etat moyen |
| Jardin | Non |
| Année construction | 2010 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 2 |
| Digicode | Oui |
| Piscine | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 183 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 848€ au 13/08/2019